

CONDIÇÕES DA VENDA DIRETA

JUSTIÇA FEDERAL DE ITAPIPOCA/CE – 27ª VARA
PROPOSTAS DE COMPRA DEVERÃO SER EFETUADAS NO SITE www.cearaleiloes.com.br ATÉ O
DIA 11/12/19, MEDIANTE CADASTRO PRÉVIO

LANCE MÍNIMO

- 50% da avaliação sendo o desconto de 50% para a venda.

FORMAS DE PAGAMENTO

PAGAMENTO À VISTA

- Pagamento da arrematação + comissão do leiloeiro em até 24 horas.

PARCELAMENTO

- Não poderá ser parcelado.

ENCARGOS

COMISSÃO DO LEILOEIRO

- **Arrematação/Arrematação c/ créditos (exequente):** 5% sobre o valor da Arrematação.

TAXA A PAGAR

- **0,5% sobre o valor da arrematação:** piso de R\$ 10,64 e teto de R\$ 1.915,58.

COMO PARTICIPAR DA VENDA DIRETA

- É necessário efetuar o seu cadastro no site e enviar os seguintes documentos para o e-mail conta-to@cearaleiloes.com.br
- As cópias autenticadas devem ser recentes, sendo no máximo de 01 ano.
- **Pessoa Jurídica:**
- CNPJ;
- Última alteração do Contrato Social ou declaração de firma individual.
- RG e CPF ou documento equivalente dos sócios ou administrador da empresa (**autenticado em cartório**).
- Comprovante de endereço da empresa.
- **Pessoa Física:**
- RG e CPF ou documento equivalente (**autenticados em cartório**).
- Comprovante de residência em nome do interessado, caso não tenha, encaminhar cópia da conta de água ou luz, juntamente com a declaração da pessoa que consta no documento de que reside no endereço contante no documento (**autenticados em cartório**).
- (Se casado) Certidão de Casamento, RG e CPF ou documento equivalente do Cônjuge.
- Após liberação do cadastro efetuar lance pelo site.